个人任（聘）期述职述廉报告

（资产经营有限公司 吴文辉）

过去三年，我秉持着对教育事业的忠诚与担当，在不同岗位上认真履行职责，在强化学习中看齐追随，恪尽职守，在严于律己中树好形象，团结班子成员和全体职工同事，任期内圆满完成了各项年度重点工作，现将本人任期的工作情况汇报如下：

一、在“守初心”中崇德修身，铸牢忠诚

做人做事第一位的是崇德修身。作为一名学校中层干部，我十分注重对自身“德”的修炼培养，明德于心、位德于身、践德于行。自觉把职业当事业，服从大局、着眼全局，正确对比对待组织，热情对待同事，客观看待自己。

疫情期间，我是第一批入驻学校，坚守抗疫一线，2022年上半年在学校封闭管控近两个月内，在全市进行严格管控的背景下，保障了全校一万余人安全饮食。在下半年学校发现确诊病例防控期间，除保障在校师生正常饮食外，还保质保量供应了35790份封控人员的盒饭，出色完成了全年供餐保障工作。全年组织物业人员对校内进行常态化消杀，在特殊时期安排员工值守，筑起了我校新冠疫情防控的第一道防线。

2023年底转任资产经营公司，全新的部门与岗位，一切从零开始，从组建初期的4个人，发展至今天的24人。公司重新组建了董事会、监事会，完成了相关公司法人变更手续，拓展了公司业务范围。设立了综合服务部、商业管理部、项目运营部、大学科技园、职业技能培训中心、车辆运输部等六个科室部门，资产经营公司下辖科技园公司和劳动服务公司两个子公司。2023年校内商业总收入约150余万元，2024年经公司社会化运营后，全年完成总收入360余万元，仅这一项就较去年增收200余万元。

二、在“知不足”中不断学习，坚定信仰

学然后知不足，要想适应新形势，胜任新岗位，来不得半点放松学习。一是紧跟看齐学以铸魂。认真研读相关书籍，在读原著，学原文、坚定信念、提升自觉。我也积极组织后勤和公司的党员干部开展理论学习和现场教学活动，引导大家树立正确的世界观、人生观和价值观。深入学习贯彻全会精神，深刻领悟精神实质和核心要要义，坚定立场。

二是结合岗位学以强能。认真对照岗位职责，认真学习有关论述，积极参加网上职业教育，不断厚实业务知识储备。近三年我考取了职业技术经理人（中级）、创业辅导师等与岗位相关的职业资格证书，围绕自身的工作牵头江苏省教育厅“江苏省高校学生餐厅营养菜单指引”文件起草，并于2023年暑期在全省高校范围内由省高校后勤协会发文执行，作为高校食堂开展营养餐厅建设申报工作的重要依据。本人牵头负责的全国生态文明教育特色学校申报工作顺利通过验收，学校被评为全国生态文明教育特色学校，本人被授予2023年度全国生态文明教育先进个人。

三是联系实际学以致用。我组织开展和参与过“我为群众办实事”、“党员志愿服务”、“党日活动”、“党员义务劳动”等一系列活动。在后勤工作期间，组织我校第一届“匠心美食润真情，传统文化育新人”美食文化周；依托传统节日，端午节、中秋节、立冬等节日组织学生开展包粽子、送月饼、包饺子，充分发挥后勤服务育人功能。以“劳”字为抓手，组织开展“植树季”、“光盘行动”、“健康知识宣传”、“厨艺课堂”、“党员示范岗”等活动。始终把学习的出发点和落脚点放在指导实践、推动工作上，学用结合。

三、在“明定位”中加强实践，恪尽职守

不管在哪个岗位工作，首先要明确自身的定位，有了正确的定位，才能学有目标，干有方向。我注重工作的严肃性，始终坚持以单位建设为己任，三年来，我始终保持勤勉的工作态度。在后勤岗位上，每日深入食堂、物业一线，检查食品卫生、设施设备运行等情况，定期巡查商贸场所、幼儿园教学环境，及时发现并解决问题，保障后勤服务无死角。

转岗至资产经营公司后，积极调研市场，频繁与合作方洽谈业务，加班加点制定公司发展战略与经营计划，全身心投入到工作中，以高度的敬业精神确保各项工作任务按时保质完成。由于公司新组建，所有制度办法都要从头开始设立，我以制度建设为抓手，夯实基础管理，确保公司的正常和高效运转，基本建立起权责明晰的公司治理体系，制定并颁布了如《江苏建筑职业技术学院资产经营有限责任公司运行方案》、《财务管理制度》、《全面预算管理制度》、《人力资源管理制度》、《采购管理办法》、《快递市场管理办法》等多项关键规章制度。近一年来我们完成了10余项业务的招标工作，引入了肯德基、7-11、幸运咖等一批国际国内知名品牌入校，在完成国有资产保值增值的业务前提下，也大大提高了校园商业服务的品质。

四、在“知敬畏”中严以修身，树好形象

作为一名党员，也是后勤总支的纪检委员，本人牢固树立廉洁从政的意识，严格遵守党员干部廉洁自律各项规定，正确行使手中的权利，堂堂正正做人，踏踏实实干事。思想上，常思贪欲之害，常怀律已之心，自觉加强修养锤炼，不断校正价值观。工作中，坚持守住底线红线，严格按照原则和程序开展工作，老实做人、本分做事。生活里，自觉管住“三圈”,积极追求健康的生活方式，不拉庸俗关系、不搞团团伙伙，谦诚待人、择善而交。配合学校顺利完成学校党委第一巡察组对后勤管理服务中心党总支开展的巡察工作。贯彻落实干部作风整治问题整改专项督查的要求，逐条核对干部作风问题专项调研清单的完成情况，逐项落实，切实强化内部治理。

完善各种制度，做到任务清单化、工作流程化、结果可视化，这样才能在服务设施、各种耗材、基础建设等采购、供应，以及验收等环节，流程清晰、把好关、审好账。在公司这一年中，我能做到严守组织纪律，涉及项目事事向书记汇报，加强对公司党员干部的监督和管理，严格落实“三重一大”决策制度和民主集中制原则，确保权力在阳光下运行。始终严格自我要求，时时提醒自己：做正派人、磊落事，立身为旗、立言为范。

静心反思近三年以来的工作，还有许多不尽如人意的地方：

一是对加强理论学习的重要性认识不足，存在实用主义思想日常学习偏重业务知识。

二是创新思维还不够开阔，工作方法给业务知识未能很好地适应新形势，新任务、新要求，在破解工作难题上手段和办法不够活、不够新。

五、在“求探索”中务实工作，再创佳绩

下一步工作中，我将继续求实探索：务实工作、当好排头兵，立起好样子，以实际行动践行初心，力争取得更大成绩。2025年资产经营公司坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届三中全会精神，紧紧围绕学校职教本科创建、新双高申报、湖西校区办学等重点工作，以国有资产保值增值为目标，开源节流，强化管理，加强内部控制，创新工作方式，实现国有资产保值增值目标。

建立校园商业运营多元化模式，校内商业市场整体规划，以丰富多元的商业主区为点，分散服务保障性商业为面，大而满、小而精、分错有序、以点带面带动整个校园商业服务全面而有序，满足大学生生活交际、娱乐放松的需求；加强风险管控，加强对从业人员、资金账目等内容的教育管理和监督，对租赁方式、租金缴纳收取实行更加灵活可行的方式；根据新校区实际情况和现场勘查，合理部署新校区商业市场的规划，提早准备，逐步落实；探索建立校园商业市场党组织。

江苏建院大学科技园围绕学校重点工作，以优化管理、提升服务为总体思路，在企业孵化、学校双创中、技术转移中发挥科技园特有功能。继续推进园区企业积极申报科技型中小企业和高新技术企业；推进园区企业和二级学院开展深度校企合作；积极主动和创业学院对接，促进园区企业参与学校双创工作，继续加强专业人员培训教育，提高园区服务能力；继续开展系列孵化服务活动，提高园区企业科技含量；逐步开展技术转移工作。

加强与省市政府的教育部门、住建部门、人社部门和应急部门对接业务，积极开展各类职业技能培训项目；加大力度培养技术技能人才，大力培养高技能人才，加强职业技能政策宣传，积极与二级学院沟通，在毕业年度学生中增加培养高级工数量，将各类技能人才政策落地，让学生免费获得技术技能培训和职业技能等级证书。